

ABSTRAC

The issue of auditor independence, on the one hand a central position in auditing literature, but on the other hand, the issue is also the most often sparked debate about auditor rotation. Therefore, do research to try to verify the auditor switching. The aim of this study was to determine the effect of the audit opinion of the auditor swiching, the effect of management changes to the auditor swiching, the size of the company auditor switching, nine auditors swiching, and the influence of the financial distress of auditor switching on the company's property and real estate listed on the Stock Exchange in the period 2010-2014.

The method used is descriptive analysis and verification . The data collection technique used was the study documentation. The population in this study is the property and real estate company listed on the Stock Exchange in the period 2010-2014. The method for determining the samples was done by using purposive sampling method , and acquired 38 companies with total sample is 190 financial statements of the company for 5 years according kiteria observations that can be used . The hypothesis tested in this study with logistic regression models with SPSS 17.00.

The results of this study indicate that the audit opinion has an influence on auditor switching, while management changes have no effect on the auditor switching, company size has no influence on the auditor switching, size KAP has no influence on the auditor switching and financial distress has no influence on the auditor switching.

Keyword: *an audit opinion , switching the auditors , the change of the management , the size of the company and financial distress*



ABSTRAK

Isu independensi auditor, di satu sisi menempati posisi sentral dalam literatur pengauditan, namun di sisi lain, isu ini juga yang paling sering memicu perdebatan mengenai rotasi auditor. Oleh karena itu, dilakukan penelitian untuk mencoba memverifikasi tentang *auditor switching*. Tujuan penelitian ini adalah untuk mengetahui pengaruh opini audit terhadap *auditor switching*, pengaruh pergantian manajemen terhadap *auditor switching*, pengaruh ukuran perusahaan terhadap *auditor switching*, ukuran KAP terhadap *auditor switching*, dan pengaruh *financial distress* terhadap auditor switching pada perusahaan *property* dan *real estate* yang terdaftar di BEI pada periode 2010-2014.

Metode penelitian yang digunakan adalah analisis *deskriptif* dan *verifikatif*. Teknik pengumpulan data yang di gunakan adalah studi dokumentasi. Populasi pada penelitian ini adalah perusahaan *property* dan *real estate* yang terdaftar di BEI pada periode 2010-2014. Metode untuk menentukan sampel dilakukan dengan menggunakan metode *purposive sampling*, dan diperoleh 38 perusahaan dengan total sampel penelitian adalah 190 laporan keuangan perusahaan selama 5 tahun pengamatan sesuai kriteria yang dapat digunakan. Hipotesis dalam penelitian ini di uji dengan model regresi logistik dengan bantuan program SPSS versi 17.00.

Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa opini audit memiliki pengaruh terhadap *auditor switching*, sedangkan pergantian manajemen tidak memiliki pengaruh terhadap *auditor switching*, ukuran perusahaan tidak memiliki pengaruh terhadap *auditor switching*, ukuran KAP tidak memiliki pengaruh terhadap *auditor switching* dan *financial distress* tidak memiliki pengaruh terhadap *auditor switching*.

Kata kunci : Opini Audit, *Auditor Switching*, Pergantian Manajemen, Ukuran Perusahaan, Ukuran KAP dan *Financial Distress*