DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL ........................................................................................................ i
LEMBAR PERSETUJUAN .......................................................................................... ii
LEMBAR PENGESAHAN ...................................................................................... iii
MOTTO ..................................................................................................................... iv
ABSTRAK .................................................................................................................. v
KATA PENGANTAR ................................................................................................... vi
DAFTAR ISI ............................................................................................................... ix
DAFTAR GAMBAR .................................................................................................... xii
DAFTAR TABEL ........................................................................................................ xiii
DAFTAR LAMPIRAN ................................................................................................. xiv

BAB I PENDAHULUAN
  1.1. Latar Belakang Masalah .................................................................................. 1
  1.2. Rumusan Masalah .......................................................................................... 6
  1.3. Tujuan Penelitian ........................................................................................... 6
  1.4. Manfaat Penelitian ........................................................................................ 7
  1.5. Kerangka Pemikiran ...................................................................................... 7
  1.6. Metode Penelitian dan Teknik Penelitian ..................................................... 13
     1.6.1. Metode Penelitian .............................................................................. 13
     1.6.2. Sumber Data ....................................................................................... 14
     1.6.3. Teknik Pengumpulan Data ................................................................. 15
     1.6.4. Populasi, Sampel, dan Teknik Sampling ............................................ 15
     1.6.5. Operasionalisasi Variabel ................................................................. 17
     1.6.6. Analisis Data ....................................................................................... 18
        1.6.6.1. Uji Analisis Regresi Sederhana ............................................. 18
        1.6.6.2. Uji t (Uji Parsial) .................................................................... 19
        1.6.6.3. Uji Hipotesis ........................................................................... 19
        1.6.6.4. Koefisien Korelasi .................................................................. 20
BAB II TEORI PENDAPATAN, PERMINTAAN, DAN PEMBIAYAAN DALAM ISLAM

2.1. Teori Pendapatan .......................................................................................... 23
   2.1.1. Pengertian Pendapatan ....................................................................... 23
   2.1.2. Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Pendapatan ................................. 25
   2.1.2. Pendapatan Dalam Ekonomi Islam ..................................................... 25

2.2. Teori Permintaan .......................................................................................... 27
   2.2.1. Pengertian Permintaan ........................................................................ 27
   2.2.2. Hukum Permintaan ............................................................................. 28
   2.2.3. Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Permintaan ................................. 29
   2.2.4. Elastisitas Permintaan ........................................................................ 32
   2.2.5. Permintaan Ekonomi Islam ................................................................. 34

2.3. Teori Pembiayaan ......................................................................................... 36
   2.3.1. Pengertian Pembiayaan ....................................................................... 36
   2.3.2. Sistem Pembiayaan ............................................................................. 37
   2.3.3. Perencanaan Pembiayaan ................................................................... 38
   2.3.4. Prinsip Analisis Pembiayaan .............................................................. 42

BAB III PROFIL DAN GAMBARAN UMUM TENTANG PENDAPATAN CALON NASABAH DAN JUMLAH PERMINTAAN PEMBIAYAAN KPR SEJAHTERA DI BANK BRI SYARIAH KCP BANDUNG BUAH BATU

3.1. Objek Penelitian .......................................................................................... 45

3.2. Gambaran Umum Bank BRI Syariah .......................................................... 45
   3.2.1. Sejarah Singkat BRI Syariah ............................................................... 45
   3.2.2. Visi dan Misi BRI Syariah ................................................................. 48
   3.2.3. Nilai-Nilai Budaya Kerja ................................................................. 48
3.2.4. Struktur Organisasi .................................................................50
3.2.5. Gambaran Kerja Karyawan ......................................................50
3.2.6. Produk Layanan ........................................................................53
3.3. Kepemilikan Rumah (KPR) Sejahtera BRI Syariah .......................57
   3.3.1. Penyelesaian Pembiayaan Bermasalah ...................................58
   3.3.2. Hal-Hal yang Diperhatikan untuk KPR Sejahtera ....................59
3.4. Profil Pendapatan Calon Nasabah dan Jumlah Permintaan Pembiayaan KPR
   Sejahtera Bank BRI Syariah KCP Bandung Buah Batu .....................60
   3.4.1. Pendapatan Calon Nasabah BRI Syariah KCP Bandung Buah Batu
          ................................................................................................................60
   3.4.2. Jumlah Permintaan Pembiayaan KPR Sejahtera di Bank BRI Syariah
          KCP Bandung Buah Batu ..............................................................62

BAB IV PENGARUH PENDAPATAN CALON NASABAH TERHADAP
   JUMLAH PERMINTAAN PEMBIAYAAN KEPEMILIKAN
   RUMAH (KPR) SEJAHTERA DI BANK BRI SYARIAH KCP
   BANDUNG BUAH BATU
4.1. Tingkat Pendapatan Calon Nasabah Pembiayaan KPR Sejahtera di Bank
   BRI Syariah KCP Bandung Buah Batu .................................................63
4.2. Jumlah Permintaan Pembiayaan KPR Sejahtera di Bank BRI Syariah KCP
   Bandung Buah Batu ..............................................................................65
4.3. Pengaruh Pendapatan Calon Nasabah Terhadap Jumlah Permintaan
   Pembiayaan KPR Sejahtera di Bank BRI Syariah KCP Bandung Buah
   Batu ........................................................................................................66

BAB V PENUTUP
5.1. Kesimpulan .....................................................................................72
5.2. Saran ...............................................................................................73

DAFTAR PUSTAKA .................................................................................75
DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1. Kerangka Berfikir .................................................................13
Gambar 2.1. Kurva Permintaan Individu .....................................................31
Gambar 4.1. Uji Dua Pihak Penerimaan dan Penolakan Hipotesis ............69
DAFTAR TABEL

Tabel 1.1. Data jumlah permintaan pembiayaan KPR Sejahtera di BRI Syariah KCP Bandung Buah Batu ................................................................. 4
Tabel 1.2. Variabel Penelitian, defini operasional, dan skala pengukuran .......... 18
Tabel 1.3. Interpretasi Koefisien Korelasi ...................................................... 20
Tabel 3.1. Pendapatan Calon Nasabah Secara Rata-Rata ................................... 61
Tabel 3.2. Data jumlah permintaan pembiayaan KPR Sejahtera di BRI Syariah KCP Bandung Buah Batu ................................................................. 62
Tabel 4.1: Pendapatan calon nasabah secara rata-rata ...................................... 61
Tabel 4.2. Jumlah permintaan pembiayaan KPR Sejahtera di BRI Syariah KCP Bandung Buah Batu ................................................................. 64
Tabel 4.3. Tabel Coefficients ........................................................................... 67
Tabel 4.4. Tabel Model Summary .................................................................. 70
Tabel 4.5. Tabel Model Summary .................................................................. 71
DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Struktur Organisasi BRI Syariah KCP Bandung Buah Batu
Lampiran 2 Tabel Pendapatan Calon Nasabah Tahun 2012-2014
Lampiran 3 Surat Keputusan Pengangkatan Dosen Pembimbing Skripsi
Lampiran 4 Bukti Bimbingan Skripsi
Lampiran 6 Daftar Riwayat Hidup