

DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN.....	i
SURAT PERNYATAAN KEASLIAN/BEBAS PLAGIARISME.....	ii
MOTTO.....	iii
ABSTRAK.....	iv
KATA PENGANTAR.....	vi
DAFTAR ISI.....	xi
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang	1
B. Identifikasi Masalah.....	7
C. Tujuan Penelitian	7
D. Kegunaan Penelitian	7
E. Kerangka Pemikiran.....	8
F. Metode Penelitian.....	18
BAB II TINJAUAN UMUM HAK MENGUASAI NEGARA, HAK ATAS TANAH MENURUT UPA NOMOR 15 TAHUN 1960, PP NOMOR 40 TAHUN 1996, dan UU PENATAAN RUANG, PERATURAN DAERAH KOTA BOGOR NOMOR 11 TAHUN 2019 TENTANG PENATAAN dan PEMBERDAYAAN PEDAGANG KAKI LIMA.....	23
A. Tinjauan Umum Hak Menguasai Negara	23
1. Pengertian dan Dasar Hukum Hak Menguasai Negara Berdasarkan Undang- Undang Dasar 1945	23
2. Pengertian dan Dasar Hukum Hak Menguasai Negara Berdasarkan Undang- Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok- Pokok Agraria.....	25
3. Hak menguasai Negara Berdasarkan Putusan Mahkamah Agung	27
B. Hak - Hak Atas Tanah Berdasarkan Undang- Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok- Pokok Agraria <i>Juncto</i> Peraturan Presiden Nomor 40 Tahun 1996 tentang Hak Guna Usaha, Hak Guna Bangunan, dan Hak Pakai Atas Tanah.....	31
1. Hak Milik Atas tanah	31
2. Hak Guna Usaha.....	34
3. Hak Guna Bangunan	36
4. Hak Pakai Atas Tanah	39
5. Hak Sewa Atas Tanah	42
6. Hak Membuka Tanah dan Memungut Hasil Hutan	43

7. Hak-hak Lain yang tidak termasuk hak-hak tersebut di atas.....	44
C. Undang- Undang Nomor 26 Tahun 2007 Tentang Penataan Ruang	44
1. Pengertian dan Ruang Lingkup Tata Ruang	44
2. Pelaksanaan Penataan Ruang	48
D. Peraturan Daerah Kota Bogor Nomor 11 Tahun 2019 Tentang Penataan dan Pemberdayaan Pedagang Kaki Lima.....	51
1. Pengertian dan Karakteristik Pedagang Kaki Lima	51
2. Penataan Pedagang Kaki Lima	53
E. Tinjauan Umum Implementasi	62
BAB III PENATAAN PEDAGANG KAKI LIMA DALAM MENATA PEDAGANG KAKI LIMA KAWASAN PASAR ANYAR KOTA BOGOR.....	67
3.1. Monografi Kota Bogor.....	67
3.2. Ketentuan- Ketentuan Penataan Pedagang Kaki Lima	71
3.3. Tata Cara Penataan Pedagang Kaki Lima di Kawasan Pasar Anyar Kota Bogor	75
3.4. Upaya- Upaya yang Dilakukan Pemerintah Dalam Penataan Pedagang Kaki Lima.....	83
BAB IV ANALISIS IMPLEMENTASI PERATURAN DAERAH KOTA BOGOR NOMOR 11 TAHUN 2019 TENTANG PENATAAN DAN PEMBERDAYAAN PEDAGANG KAKI LIMA DALAM MENATA PEDAGANG KAKI LIMA KAWASAN PASAR ANYAR KOTA BOGOR.....	88
A. Implementasi Peraturan Daerah Kota Bogor Nomor 11 Tahun 2019 Tentang Penataan dan Pemberdayaan Pedagang Kaki Lima	88
B. Upaya Pemerintah Dalam Penataan PKL Kawasan Pasar Anyar Kota Bogor Berdasarkan Peraturan Daerah Kota Bogor Nomor 11 Tahun 2019 Tentang Penataan dan Pemberdayaan Pedagang Kaki Lima	102
BAB V PENUTUP.....	111
A. Kesimpulan	111
B. Saran	111
DAFTAR PUSTAKA	113