

BAB V

PENUTUP

A. SIMPULAN

1. Pengadaan tanah bagi pelaksanaan pembangunan jalan di Bandung Utara yang dilakukan oleh Pemerintah Kota Bandung ada yang sesuai dan ada yang tidak sesuai dengan ketentuan yang berlaku.
2. Pemerintah Kota Bandung dalam pengadaan tanah bagi pelaksanaan pembangunan jalan di Bandung Utara untuk kepentingan umum tidak memberikan perlindungan hukum bagi masyarakat yang terkena pembangunan jalan di Bandung Utara, disini Pemerintah hanya memberikan ganti kerugian dalam bentuk uang.

B. SARAN

1. Dalam rencana pembangunan jalan di Bandung Utara untuk kepentingan umum, Pemerintah Kota Bandung harus memperhatikan kepentingan dari aspek ekonomi, politik, serta pengembangan ekonomi daerah, dan harus memperhatikan dampak sosial dan ekosistem dari pengembangan tersebut, serta pelaksanaan daripada pengembangan Kawasan Bandung Utara harus memperhatikan aspek-aspek yuridis yang telah ditetapkan oleh Pemerintah Kota Bandung, dan yang dikeluarkan oleh Pemerintah Provinsi serta Pemerintah Pusat, sehingga tidak ada pertentangan antara peraturan yang ditetapkan Pemerintah Kota Bandung dengan peraturan yang di atasnya.

Apalagi membuat peraturan untuk hanya menyesuaikan dengan kondisi yang sudah tidak sesuai dengan tujuan kepentingan umum dan tata ruang wilayah.

2. Seharusnya Pemerintah itu melindungi masyarakat, karena tanah itu dipergunakan untuk kemakmuran seluruh lapisan masyarakat dan Negara sebagai organisasi tertinggi yang mengatur, memanfaatkan tanah untuk kemakmuran rakyatnya. Apabila pemerintah membutuhkan tanah untuk kepentingan umum seharusnya terlebih dahulu masyarakatnya harus diteribkan, tidak cukup hanya dengan pemberian ganti kerugian dalam bentuk uang, tetapi seharusnya penggantian ganti rugi dalam bentuk fisik lain dan non fisik harus diberikan, seperti penempatan bangunan rumah, dari sisi ekonomi misalnya; penempatan pekerjaan, dan sekolah untuk anak-anaknya. Sehingga masyarakat pemilik tanah yang terkena kegiatan pembangunan jalan dapat mempunyai kelangsungan kehidupan yang lebih baik.