

## KATA PENGANTAR



*Assalamu'alaikum Warrahmatullahiwabarakatuh*

Puji dan Syukur kepada Allah swt. atas segala izin dan rahmat yang dicurahkan kepada Penulis. Karena campur tangan Allah swt , penulis berhasil menyelesaikan karya penulisan hukum yang berjudul **“HAK GUNA BANGUNAN DI ATAS TANAH HAK MILIK PERSEORANGAN DI PASAR WAHANA KARYA RANCAEKEK KELURAHAN RANCAEKEK, KECAMATAN RANCAEKEK WETAN, KABUPATEN BANDUNG BERDASARKAN UNDANG-UNDANG NOMOR 5 TAHUN 1960 TENTANG PERATURAN DASAR POKOK-POKOK AGRARIA”** sebagai salah satu syarat kelengkapan untuk menyelesaikan program pendidikan Strata 1 Ilmu Hukum di Fakultas Hukum Universitas Islam Bandung. Penulis menyadari bahwa penulisan hukum ini bukanlah sebuah karya yang sempurna, karena di dalamnya masih terdapat banyak kekurangan yang disebabkan keterbatasan pengetahuan dan pemahaman Penulis pada topik yang diangkat.

Tidak lupa, Penulis juga ingin mengucapkan terima kasih yang mendalam kepada individu-individu yang telah memberikan dukungan, kesan, kritik, dan

masuk, serta mendoakan Penulis selama Penulis menyusun karya penulisan hukum ini, khususnya kepada:

1. Ayahanda dan Ibunda tercinta, **Dudy Budiman, S.E., (ALM)** dan **Euis Kartini**, atas dukungan materiil maupun imateriil baik doa dan kepercayaan yang diberikan selama ini. “mah,pah akhirnya aa sarjana hukum sesuai keinginan mamah papah dengan lulus, ini buat mamah papah. Makasih buat semua dukungannya. LOVE YOU SO MUCH!!”
2. **Wanda Aprilia Isdianti** , adik penulis semata wayang , terima kasih atas semua dukungan dan doanya, “de,abangmun ini sudah SH , lu harus 3,5 taun ya beresin buruan”
3. Bapak **Prof. Dr. dr. M. Thaufik Boesoeri, M.s., Sp THT KL (K)**, selaku Rektor Universitas Islam Bandung.
4. Ibu **Prof. Dr. Hj. Mella Ismelina FR S.H., M.Hum.**, selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Islam Bandung.
5. Ibu. **Dra. Hj. Anita Puspawati M.Hum.**, selaku wakil Dekan II Fakultas Hukum Universitas Islam Bandung.
6. Dosen Pembimbing Penulis, **Hj.Lina Jamilah, S.H., M.H.**, yang telah dengan sabar membimbing dan membagikan pengetahuan kepada Penulis.
7. Dosen Wali Penulis, **H.Sholahuddin Harahap, S.H., M.H.**, yang telah memberikan pengarahan kuliah selama studi di Fakultas Hukum UNISBA.

8. Ketua bagian prodi hukum perdata , **Sri Ratna Suminar, S.H., M.H.**, yang telah memberikan izin untuk mengerjakan skripsi ini
9. Tante dan Om saya, **Ir.Maesitoh** dan **Ir.Agus Heryanto Wibowo (alm)**, terima kasih telah membantu dan mengurus penulis sejak kecil hingga sekarang menjadi sarjana. “teh,om, makasih ya buat semua doa dan dukungannya , akhirnya tepat waktu nih “
10. Keluarga Besar **H.Maskup Muchtar, S.H., (alm)** yang selama ini telah mensupport penulis baik materil maupun imateril, khususnya nenek tercinta **Hj.Halimatus syadiah (alm) , drg.Diding Tadjudin, M.M., , Makbul Suhada, S.H., Sp.1, Dadan Hendani** “ akhirnya kyky Sarjana Hukum ”
11. Sepupu saya, terutama **Adhryan Dirma Saputra, S.H.**, yang telah membantu penulis dalam menyelesaikan penulisan hukum ini hingga selesai, “Makasih banyak bro buat bantuannya, SH juga nih sekarang”
12. Sepupu saya, **drg. Anindya Novia Putri, Aulia Rohmat, Febrian Rahmana Putra, dr. Kamelia Utami Suhada, Randhyka Yudha, S.E, Rizal Malik Suhada** yang telah membantu mendoakan dan memotivasi agar penulisan hukum ini selesai, “ Makasih Semuanya”
13. **Intan Tri Lestari, S.E.**, kekasih saya yang telah mensupport, membantu dan menemani saya dalam menyelesaikan skripsi dan sabar menemani saya untuk mengurus seluruh urusan hingga skripsi ini selsai, “ Makasih banyak sayang udah mau nemenin dan bantu ky dan support ky terus untuk beresin

skripsinya, ini ky persembahin buat kamu, akhirnya ya perjuangan ky ini selesai

14. **Abdullah Nugraha PS, S.H., Adi Aziz Maulana Herawan, S.H., Afina Latifah, Aldy Eka Pratama, Desy Rachmawati, S.H., Riski Saputra,** sahabat terbaik sekaligus pendamping dalam menyelesaikan skripsi ini “makasih fam, udah mau nyemangatin dan ngedampingi terus di saat jatuh dan naik, jangan lupain aku ya fam, makasih banget “
15. Para sahabat terbaik, **Ade Adrian Nugraha, S.H., Biben Sulaeman, S.H., Bramedia Jatiraga, S.H., Catra Bhaskara, S.H., Firdan Anthony, S.H., Fina Wulandari, S.H., Galih Nugraha Iskandar, S.H., Liem Cu Sen, S.H., Maulidya Yusliawan, M.Rizky Kusumah, S.H., Nadia Khairunisa, S.H., Nadya Oktarina, S.H., Rezki Fondiko Effendi, S.H., Sabrina Fauzilsyah, S.S., Shinta Rose Juliani, S.H., Winda Shintadevi, S.hum** “terima kasih buat semuanya guys, kalian sahabat terbaik, teman seperjuangan,”.
16. Sebagian Keluarga besar **FH Unisba 2011**, terutama **kelas A**, terima kasih atas semuanya kita lalui bersama. “Maaf ga bisa sebutin satu-satu”
17. Seluruh Keluarga besar **Las Vegas Pemuda 1872**, terima kasih atas kebersamaannya selama ini. “ maaf ga di sebut satu-satu “
18. Seluruh staff dosen, petugas tata usaha dan pekarya **Fakultas Hukum Universitas Islam Bandung.**

19. Seluruh keluarga besar **BEM FH UNISBA 2013-2014, HIMAPER 2013-2014**

20. **Pasar Wahana Karya Rancaek** yang telah membantu penulis memperoleh data-data pendukung

Akhirnya hanya kepada Allah SWT kita kembalikan semua urusan dan semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi semua pihak, khususnya bagi penulis dan para pembaca pada umumnya.

*Wassalamu'alaikum Wr.Wb*

Bandung, 17 Desember 2015

Penulis