

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL	
HALAMAN PENGESAHAN.....	ii
HALAMAN PERNYATAAN.	iii
HALAMAN PERSEMBAHAN.	iv
KATA PENGANTAR.....	v
INTISARI	viii
ABSTRACT	ix
DAFTAR ISI.....	x
DAFTAR TABEL	xiii
DAFTAR GAMBAR.....	xiv
BAB I PENDAHULUAN	
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Identifikasi Masalah	5
1.3 Tujuan Penelitian.....	5
1.4 Manfaat Penelitian.....	6
1.5 Kerangka Pemikiran.....	6
1.5.1 Kerangka Pemikiran.....	6
1.5.2 Hipotesis	11

BAB II TINJAUAN PUSTAKA

2.1. Risiko Portfolio	12
2.1.1. Pengertian Risiko	12
2.1.2. Jenis-Jenis Risiko	15
2.1.3. Manajemen Risiko	20
2.1.4. Investasi yang Berisiko	21
2.1.5. Proses Investasi	22
2.2. Return Saham	24
2.2.1. Pengertian Saham	24
2.2.2. Jenis-Jenis Saham	25
2.2.3. Pengertian Return Saham	28
2.3. Pengaruh Risiko Sistematis terhadap Return Saham	31

BAB III METODE PENELITIAN

3.1 Objek Penelitian	33
3.2 Metode Penelitian	34
3.3 populasi dan Sampel	34
3.4 Jenis Data	35
3.5 Teknik Pengumpulan Data	35
3.6 Operasionalisasi Variabel	36
3.7 Analisis Data	38
3.7.1. Statistik Deskriptif	38

3.7.2. Uji Asumsi Klasik.....	40
1. Uji Normalitas.....	40
2. Uji Autokorelasi.....	40
3. Uji Heteroskedastisitas	41
3.7.3. Uji Regresi Linier Sederhana.....	42
3.7.4. Uji Signifikansi Parsial (Uji T).....	42
3.7.5. Koefisien Determinasi	44
 BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	
4.1 Perkembangan Risiko Sistematis pada Perusahaan Property....	47
4.2 Perkembangan Return Saham pada perusahaan Property	50
4.3 Pengaruh Risiko Sistematis Terhadap Return Saham pada Perusahaan Sektor Property	54
4.3.1. Uji Normalitas Data.....	54
4.3.2. Analisis Regresi Linier Sederhana.....	57
4.3.3. Uji Signifikansi Parsial (Uji T).....	59
4.3.4. Koefisien Determinasi	60
 BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	
5.1 Kesimpulan.....	63
5.2 Saran.....	64
DAFTAR PUSTAKA	67
LAMPIRAN	69

DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 1.1 Bagan Kerangka Pemikiran.....	11
Tabel 3.1 Daftar Perusahaan Property Yang Terdaftar di BEI.....	33
Tabel 3.2 Operasionalisasi Variabel.....	37
Tabel 4.1 Daftar Perusahaan Yang Akan Diteliti.....	46
Tabel 4.2 Perkembangan Beta.....	48
Tabel 4.3 Perkembangan Return Saham.....	51
Tabel 4.4 Hasil Uji Normalitas	56
Tabel 4.5 Hasil Analisis Regresi Linier Sederhana	58
Tabel 4.6 Hasil Uji T.....	59
Tabel 4.6 Hasil Koefisien Determinasi.....	61

DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 4.1 Hasil Uji Normalitas.....	55
Gambar 4.2 Hasil Uji Heteroskedatisitas.	57

