


Lampiran 2. Surat Keputusan Nomor: 089/Sk Dek/ FS/III/2020

UNIVERSITAS ISLAM BANDUNG
FAKULTAS SYARIAH

◆ Ahwal Al-Syakshiyah (Hukum Keluarga Islam)
◆ Hukum Ekonomi Syariah (Muamalah)

Jl. Tamansari No. 24 - 26 Tlp. (022) 4203368 (Hunting) Ext. 7105 Fax. (022) 4263895 Bandung 40116

Certified System
Quality
ISO 9001
SAI GLOBAL



SURAT KEPUTUSAN
DEKAN FAKULTAS SYARIAH UNIVERSITAS ISLAM BANDUNG
Nomor : 089/SK Dek/FS/III/2020
Tentang
PENGGANGKATAN DOSEN PEMBIMBING SKRIPSI PROGRAM STRATA SATU (S1)
JURUSAN HUKUM EKONOMI SYARIAH (MU'AMALAH)
FAKULTAS SYARIAH

Bismillahirrahmaanirrahim
DEKAN FAKULTAS SYARIAH UNIVERSITAS ISLAM BANDUNG

Menimbang : a. Bahwa setiap mahasiswa memerlukan bimbingan yang sebaik-baiknya dalam penyusunan Skripsi.
b. Bahwa Yayat Rahmat H, S.Pd., M.E.Sy dan Encep Abdul Rojak, S.H.I., M.SY. dipandang telah memenuhi syarat untuk diangkat sebagai Pembimbing Skripsi dan karenanya perlu diatur dalam Surat Keputusan.

Mengingat : 1. Keputusan Menteri Agama RI Nomor : 220 Tahun 1988;
2. Keputusan Dirjen Bimbaga Islam Nomor : 05/F/1989;
3. Peraturan Rumah Tangga Pasal 21 dan 22
4. Surat Tugas Rektor Unisba No: 073/G.13/Rek/III/2020 tentang Pengangkatan Zaini Abdul Malik, S.Ag., M.A. sebagai Pelaksana Harian (P.Lh) Dekan Fakultas Syariah Universitas Islam Bandung mulai 12 Maret 2020 sampai dengan 23 April 2020.

Membaca : Surat YUNITA UTAMI RAHAYU Mahasiswa Fakultas Syariah 11 Maret 2020 tentang Permohonan Pengangkatan Pembimbing Skripsi Program Strata Satu (S1) pada Jurusan/Prodi Hukum Ekonomi Syariah (Mu'amalah).

MEMUTUSKAN

Menetapkan :

Pertama : Terhitung mulai tanggal 12 Maret 2020 mengangkat :
1. Yayat Rahmat H, S.Pd., M.E.Sy.
2. Encep Abdul Rojak, S.H.I., M.SY.
Sebagai Pembimbing Skripsi;
N a m a : YUNITA UTAMI RAHAYU
N P M : 10010216172
Judul Skripsi : Analisis Fatwa Dewan Syariah Nasional No: 73/Dsn-Mui/Xi/2008 Terhadap Implementasi Akad Musyarakah Mutanaqisah Pada Pembiayaan Kepemilikan Rumah Di Bank Jabar Banten Syariah

Kedua : Surat Keputusan ini berlaku selama satu semester (6 bulan) sejak ditetapkan.

Ketiga : Surat Keputusan ini berlaku sejak tanggal ditetapkan, dengan ketentuan apabila di kemudian hari terdapat kekeliruan akan diperbaiki sebagaimana mestinya.

Ditetapkan di : Bandung
Pada tanggal : 12 Maret 2020
P.Lh Dekan,
Zaini Abdul Malik, S.Ag., M.A.

Tembusan :
1. Yth. Rektor Unisba;
2. Yth. Dosen Pembimbing;
3. Yang bersangkutan.

Lampiran 3. Kartu Bimbingan Skripsi Pembimbing I

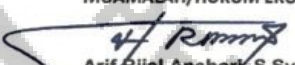


KARTU BIMBINGAN SKRIPSI
JURUSAN/PROGRAM STUDI MUAMALAH/HUKUM EKONOMI SYARI'AH (HES)

NAMA MAHASISWA : YUNITA UTAMI RAHAYU
NPM : 10010216172
JUDUL SKRIPSI : ANALISIS FATWA DEWAN SYARI'AH NASIONAL MUJ NO:
 73/DSN-MUI/XI/2008 TERHADAP IMPLEMENTASI AKAD MUSYARAKAH
 MUTANAQISAH PADA PEMBIAYAAN KEPEMILIKAN RUMAH IB MASLAHAH
 DI
 BANK JABAR BANTEN SYARIAH
PEMBIMBING I : YAYAT RAHMAT HIDAYAT, S.PD., M.E.SY.
PEMBIMBING II : ENCEP ABDUL ROJAK, S.H.I., M.SY.

NO	TANGGAL BIMBINGAN	MATERI BIMBINGAN	NAMA PEMBIMBING	PARAF PEMBIMBING
1.	27 APRIL 2020	Revisi BAB I latar belakang, rumusan masalah, metode penelitian	YAYAT RAHMAT HIDAYAT, S.PD., M.E.SY.	
2.	4 MEI 2020	Revisi Outline	YAYAT RAHMAT HIDAYAT, S.PD., M.E.SY.	
3.	11 MEI 2020	Revisi BAB I Kerangka Pemikiran	YAYAT RAHMAT HIDAYAT, S.PD., M.E.SY.	
4.	4 JUNI 2020	Acc BAB I	YAYAT RAHMAT HIDAYAT, S.PD., M.E.SY.	
5.	18 JUNI 2020	Revisi BAB II Tinjauan Umum Fatwa	YAYAT RAHMAT HIDAYAT, S.PD., M.E.SY.	
6.	23 JUNI 2020	Revisi BAB II Tinjauan Produk Pembiayaan Kepemilikan Rumah	YAYAT RAHMAT HIDAYAT, S.PD., M.E.SY.	
7.	29 JUNI 2020	Revisi BAB III Deskripsi Perusahaan	YAYAT RAHMAT HIDAYAT, S.PD., M.E.SY.	
8.	2 JULI 2020	Revisi BAB III Stuktur Organisasi	YAYAT RAHMAT HIDAYAT, S.PD., M.E.SY.	
9.	7 JULI 2020	ACC BAB II, BAB III	YAYAT RAHMAT HIDAYAT, S.PD., M.E.SY.	
10.	10 JULI 2020	Revisi BAB IV DAN BAB V	YAYAT RAHMAT HIDAYAT, S.PD., M.E.SY.	
11.	21 JULI 2020	ACC BAB IV DAN BAB V	YAYAT RAHMAT HIDAYAT, S.PD., M.E.SY.	
12.	23 JULI 2020	Overall	YAYAT RAHMAT HIDAYAT, S.PD., M.E.SY.	

KETUA JURUSAN PROGRAM STUDI
MUAMALAH/HUKUM EKONOMI SYARI'AH (HES)


Arif Rijal Anshori, S.Sy., M.E.
 NIK. D.18.0.739

Lampiran 4. Kartu Bimbingan Skripsi Pembimbing II

UNIVERSITAS ISLAM BANDUNG
FAKULTAS SYARIAH

1. Hukum Keluarga (Ahwal al-Syakshiyah)
2. Hukum Ekonomi Syariah (Mu'malah)
Jl. Ronggagading No 8. Tlp (022) 4203368 Ext. 120 Bandung 40116

KARTU BIMBINGAN SKRIPSI

JURUSAN/PROGRAM STUDI MUAMALAH/HUKUM EKONOMI SYARI'AH (HES)

NAMA MAHASISWA : YUNITA UTAMI RAHAYU
NPM : 10010216172
JUDUL SKRIPSI : ANALISIS FATWA DEWAN SYARI'AH NASIONAL MUI NO:
73/DSN-MUI/XI/2008 TERHADAP IMPLEMENTASI AKAD MUSYARAKAH
MUTANAQISAH PADA PEMBIAYAAN KEPEMILIKAN RUMAH IB MASLAHAH
DI
BANK JABAR BANTEN SYARIAH
PEMBIMBING I : YAYAT RAHMAT HIDAYAT, S.PD., M.E.SY.
PEMBIMBING II : ENCEP ABDUL ROJAK, S.H.I., M.SY.

NO	TANGGAL BIMBINGAN	MATERI BIMBINGAN	NAMA PEMBIMBING	PARAF PEMBIMBING
1.	27 APRIL 2020	Revisi BAB I latar belakang, rumusan masalah, metode penelitian	ENCEP ABDUL ROJAK, S.H.I., M.SY.	
2.	4 MEI 2020	Revisi Outline	ENCEP ABDUL ROJAK, S.H.I., M.SY.	
3.	11 MEI 2020	Revisi BAB I Kerangka Pemikiran	ENCEP ABDUL ROJAK, S.H.I., M.SY.	
4.	4 JUNI 2020	Acc BAB I	ENCEP ABDUL ROJAK, S.H.I., M.SY.	
5.	18 JUNI 2020	Revisi BAB II Tinjauan Umum Fatwa	ENCEP ABDUL ROJAK, S.H.I., M.SY.	
6.	23 JUNI 2020	Revisi BAB II Tinjauan Produk Pembiayaan Kepemilikan Rumah	ENCEP ABDUL ROJAK, S.H.I., M.SY.	
7.	29 JUNI 2020	Revisi BAB III Deskripsi Perusahaan	ENCEP ABDUL ROJAK, S.H.I., M.SY.	
8.	2 JULI 2020	Revisi BAB III Stuktur Organisasi	ENCEP ABDUL ROJAK, S.H.I., M.SY.	
9.	7 JULI 2020	ACC BAB II, BAB III	ENCEP ABDUL ROJAK, S.H.I., M.SY.	
10.	10 JULI 2020	Revisi BAB IV DAN BAB V	ENCEP ABDUL ROJAK, S.H.I., M.SY.	
11.	21 JULI 2020	ACC BAB IV DAN BAB V	ENCEP ABDUL ROJAK, S.H.I., M.SY.	
12.	23 JULI 2020	Overall	ENCEP ABDUL ROJAK, S.H.I., M.SY.	

KETUA JURUSAN PROGRAM STUDI MUAMALAH/HUKUM EKONOMI SYARI'AH (HES)

Arif Rijal Anshori, S.Sy., M.E.
NIK. D.18.0.739

Lampiran 5. Kontrak Akad Musyarakah Mutanaqisah di Bank Jabar Banten Syariah

Dengan menyebut Nama Allah Yang Maha Pengasih lagi Maha Penyayang

AKAD PEMBIAYAAN MUSYARAKAH MUTANAQISAH (MMQ)

ANTARA

PT. BANK JABAR BANTEN SYARIAH

DAN

Nomor :¹ / Pby-MMQ² /³ /⁴

Pada hari ini, tanggal⁵ bulan⁶ tahun⁸ (.....⁹ /¹⁰ /¹¹) jam¹², bertempat di¹³ yang bertanda tangan dibawah ini:

1.¹⁴ dalam jabatannya selaku Pimpinan Cabang/Cabang Pembantu¹⁵ PT. Bank Jabar Banten Syariah Kantor Cabang¹⁶ berdasarkan Surat Keputusan Direksi nomor¹⁷ tanggal¹⁸ dan Surat Kuasa Direksi PT Bank Jabar Banten Syariah, nomor:¹⁹ tanggal²⁰ dari dan oleh karenanya berhak mewakili secara sah untuk dan atas nama PT. Bank Jabar Banten Syariah yang berkedudukan dan berkantor pusat di²¹ Jalan²², selanjutnya disebut **BANK**;
2.²³ pekerjaan²⁴ usia²⁵ tahun, bertempat tinggal di²⁶ berdasarkan Kartu Tanda Penduduk (KTP) nomor²⁷ yang berlaku sampai tanggal²⁸ dalam hal ini bertindak untuk dan atas namanya sendiri, yang dalam melakukan tindakan hukum ini telah mendapatkan persetujuan dari isteri/suami yang bernama²⁹ pekerjaan³⁰ usia³¹ tahun, bertempat tinggal di³² berdasarkan Kartu Tanda Penduduk (KTP) nomor³³ yang berlaku sampai tanggal³⁴ yang turut menandatangani Akad ini selanjutnya disebut **NASABAH**;

Atau (pilih salah satu)

.....³⁵ dalam jabatannya selaku³⁶ berdasarkan Akta Pendirian Perseroan Terbatas PT³⁷, nomor³⁸ tanggal³⁹ yang dibuat dihadapan⁴⁰ Notaris di⁴¹ akta pendirian tersebut telah mendapat pengesahan dari Menteri Hukum dan HAM dengan keputusan nomor⁴² tanggal⁴³ dan telah dimuat dalam Berita Negara RI nomor⁴⁴ tahun⁴⁵, Tambahan Berita Negara RI tanggal⁴⁶ nomor⁴⁷, serta perubahan terakhir dengan Akta nomor⁴⁸ tanggal⁴⁹ dibuat dihadapan⁵⁰ Notaris di⁵¹, yang telah mendapat pengesahan dari Kementerian Hukum dan HAM, dari dan oleh karenanya berhak mewakili secara sah sesuai ketentuan Anggaran Dasar Perusahaan untuk dan atas nama Perseroan Terbatas PT⁵² berkedudukan di⁵³, selanjutnya disebut **NASABAH**;

3.⁵⁴ Pekerjaan⁵⁵ usia⁵⁶ tahun, bertempat tinggal di⁵⁷ berdasarkan Kartu Tanda Penduduk (KTP) nomor⁵⁸ yang berlaku sampai tanggal⁵⁹ dalam hal ini bertindak untuk dan atas namanya sendiri dan dalam melakukan tindakan hukum ini telah mendapatkan persetujuan dari isteri/suami bernama⁶⁰ pekerjaan⁶¹ usia⁶² tahun, bertempat tinggal (yang sama dengan suami/istrinya tersebut) berdasarkan Kartu Tanda Penduduk (KTP) nomor⁶³ berlaku sampai tanggal⁶⁴ yang turut menandatangani Akad ini, selaku penanggung, selanjutnya disebut **PENANGGUNG (KAFIL)**;

Standar Operasional Prosedur ini bersifat rahasia. Hanya dipergunakan untuk keperluan internal bank BJB syariah

Hal - 23
9 dk