

DAFTAR ISI

ABSTRAK	
KATA PENGANTAR	i
DAFTAR ISI	iv
DAFTAR TABEL	vi
BAB 1 PENDAHULUAN	
1.1 Latar Belakang Masalah	1
1.2 Perumusan Masalah	6
1.3 Tujuan Penelitian	6
1.4 Kerangka Pemikiran	7
1.5 Metode Penelitian	13
1.5.1 Metode Penelitian	13
1.5.2 Tehnik Pengumpulan Data	13
1.5.3 Analisis Data	14
1.6 Sistematika Pembahasan	15
BAB II SISTEM PERPAJAKAN DI INDONESIA	
2.1 Perpajakan Secara Umum	17
2.1.1 Definisi Pajak dan Syarat Pemungutan Pajak	17
2.1.2 Pajak Pusat dan Pajak Daerah	19
2.1.3 Fungsi Pajak dan Asas Pemungutan Pajak	21
2.1.4 Sistem Pemungutan Pajak dan Tarif Pajak	23
2.2 Pajak Bumi dan Bangunan	25
2.2.1 Definisi Pajak Bumi dan Bangunan	25
2.2.2 Sejarah Pajak Bumi dan Bangunan	26
2.2.3 Dasar Hukum Pajak Bumi dan Bangunan	31
2.2.4 Subjek dan Objek Pajak Bumi dan Bangunan	31
2.2.5 Tarif Pajak Bumi dan Bangunan	35
2.2.6 Dasar Pengenaan pajak dan Cara Perhitungan PBB	35
2.2.7 Tahun Pajak, Saat dan Tempat Terutang	38
2.2.8 Pendaftaran, Surat Pemberitahuan Objek Pajak	39
2.2.9 Tata Cara Pembayaran dan Penagihan	40
2.2.10 Karakteristik Pajak Bumi dan Bangunan	42
BAB III SISTEM PERPAJAKAN DALAM EKONOMI ISLAM	
3.1 Ekonomi Islam Secara Umum	43
3.3.1 Pengertian Ekonomi Islam	43
3.3.2 Prinsip-prinsip dan Nilai-nilai Ekonomi Islam	45

3.2 Pajak Dalam Ekonomi Islam.....	51
3.2.1 Kebijakan Fiskal Dalam Ekonomi Islam	51
3.3 Pendapat Ulama Tentang Pajak	59
3.4 Karakteristik Pajak Dalam Islam	66

BAB IV TINJAUAN EKONOMI ISLAM TERHADAP PAJAK BUMI DAN BANGUNAN DI INDONESIA

4.1 Konsep Pajak Bumi dan Bangunan dalam Ekonomi Islam	68
4.1.1 Kepemilikan Tanah (bumi) dalam Ekonomi Islam.....	68
4.1.2 Pemungutan Pajak Tanah (Bumi) dalam Ekonomi Islam.....	76
4.2 Pelaksanaan Pajak Bumi dan Bangunan di Indonesia	80
4.3 Analisis Ekonomi Islam terhadap Pajak Bumi dan Bangunan di Indonesia	84
4.3.1 Dasar Hukum Pajak dan Bangunan ditinjau dari Ekonomi Islam	84
4.3.2 Objek Pajak Bumi dan Bangunan sebagai Alat Distribusi Kekayaan.	89
4.3.3 Tarif Pajak Bumi dan Bangunan yang sesuai dengan Keadilan Sosial dalam Ekonomi Islam	95

BAB V PENUTUP

5.1 Kesimpulan	99
5.2 Saran	100

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

DAFTAR TABEL

Tabel 1 Realisasi Penerimaan Dalam Negeri.....	2
Tabel 2 Penerimaan Perpajakan	4
Tabel 3 Sumber Utama Pendapatan Negara Menurut Sistem Ekonomi Islam .	9
Tabel 4 Perbedaan Mendasar UU PBB (Lama) dan UU PBB (Baru).....	81
Tabel 5 Realisasi Penerimaan PBB-P2.....	82
Tabel 6 Tarif PBB-P2	96

