

## KATA PENGANTAR



Alhamdulillahirobbil Alamin, penulis panjatkan Puji dan Syukur kepada Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat dan karunia-Nya, solawat serta salam semoga tetap tercurahkan kepada Nabi Muhammad SAW serta parasahabatnya, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dengan judul: “ **Pengaruh Faktor Internal dan Faktor Eksternal Terhadap Struktur Modal Optimal (Studi Kasus Pada Perusahaan Property And Real Estates yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Periode 2012-2014)**”. Penulisan skripsi ini dimaksudkan untuk memenuhi sebagian dari persyaratan untuk menyelesaikan studi Sarjana S-1 Fakultas Ekonomi dan Bisnis Program Studi manajemen Universitas Islam Bandung.

Skripsi ini tidak mungkin terselesaikan dengan baik tanpa adanya dukungan, bimbingan, bantuan, serta doa dari berbagai pihak selama penyusunan skripsi ini. Untuk itu, dalam kesempatan ini penulis dengan ketulusan hati mengucapkan terima kasih yang sedalam-dalamnya kepada :

1. Mamah dan Papahku, Ibu Sri Mugiarti dan Bapak Muchidin yang sangat kusayangi dan menjadi inspirasiku untuk tetap berjuang dalam kehidupan ini, terimakasih atas segala kasih sayang yang telah diberikan kepadaku.
2. Kakakku Rhyolita Dina Mugiastuti, Andestian Ramandinta, Granditya Afan Gafar dan Adekku Arlieza Abby Fatah, Dimas Gilang Insani yang sangat ku

sayangi, serta seluruh keluarga besarku yang tiada hentinya mendoakan, memberikan dukungan dan semangat sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini.

3. Ibu DR. Ratih Tresnati, SE., M.Si., selaku Ketua Prodi Manajemen Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Islam Bandung.
4. Bapak DR. Dikdik Tandika, SE., M.Sc., dan Bapak Nurdin, SE., M.Si. Selaku dosen pembimbing yang telah membimbing penulis dari awal penyusunan sampai tanda tangan pengesahan, memberikan waktu, arahan, ilmu, dan perhatian kepada penulis dalam proses penulisan skripsi ini.
5. Bapak H. Azib, SE., M.Si, yang selaku dosen yang telah memberikan arahan dan masukan dalam penulisan skripsi.
6. Ibu Dede R Oktini., selaku dosen wali yang telah membimbing penulis selama menjalankan studi di Universitas Islam Bandung.
7. Semua dosen Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Islam Bandung, yang telah memberikan bekal ilmu pengetahuan selama masa perkuliahan.
8. Seluruh staf dan karyawan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Islam Bandung yang telah membantu proses administrasi selama masa perkuliahan.
9. Sahabat terbaikku Ayuhalinda Ekso Pertiwi, Wulaningtyas Purnamasari, Karlyna, Kartini Cahyati, Raditya Nugroho, dan Hafiz Zuhail yang selalu saling memotivasi satu sama lain untuk terus berusaha meraih yang terbaik, sahabat dari SMA sampai sekarang yang selalu berbagi sukacita menyelesaikan masalah bersama. Terima kasih semuanya atas kasih sayang, doa, dorongan dan semangat yang telah diberikan, kalian sangat luar biasa.

10. Sahabat-sahabatku Raden Dona Dwi Fitriani, Santi Susilawati, Annisa Nurazizah, sahabat dari awal masuk kuliah sampai sekarang. Terimakasih atas semua kasih sayang, doa, dan semangat yang luar biasa untuk saling memotivasi satu sama lain.

11. Sahabat-sahabat seperjuangan dari “ASEP CORPORATION” (Widdy Mochamad, Tika Aftari, Dian Vita, Martzsa Khasanah, Jodhy, Subhan) serta Merlyn, Destri, Ovi Noviyanti, Sri, Dianty terima kasih atas masukan-masukan yang diberikan selama penyusunan skripsi.

12. Teman-teman satu angkatan 2012, yang selalu menghibur, dan selalu memberi motivasi.

13. Semua pihak yang telah membantu dalam penyelesaian skripsi ini yang tidak dapat penulis sebut satu persatu, terima kasih atas bantuan dan dukungan yang diberikan.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini masih jauh dari sempurna, oleh karena itu kritik dan saran dari semua pihak yang bersifat membangun selalu penulis harapkan demi kesempurnaan skripsi ini. Semoga Skripsi ini bermanfaat bagi semua pihak, dan semoga amal baik yang telah diberikan kepada penulis, mendapat imbalan dan ridho dari Allah SWT, Amin.

Bandung, 11 Februari 2016

Penulis

Ananda Evi Nurul Aisyah