

## ABSTRAK

Alih fungsi lahan sudah sejak lama menjadi masalah di Jawa Barat. Alih fungsi lahan pertanian produktif di Jawa Barat terutama lahan sawah menjadi lahan non pertanian telah berlangsung dan sulit dihindari akibat pesatnya laju pembangunan antara lain di gunakan untuk pemukiman, industri, dan perdagangan.

Tujuan penelitian ini adalah untuk mengidentifikasi pengaruh lima faktor ekonomi (perkembangan anggota keluarga petani, perubahan pendapatan petani, perubahan produksi padi, persepsi petani dalam perkembangan pemukiman, industri dan pasar, serta pengetahuan petani tentang sosialisasi perda) terhadap alih fungsi lahan sawah di Desa Bumi Wangi Kecamatan Ciparay Kabupaten Bandung. Penelitian ini menggunakan *mix method* yaitu, metode kuantitatif menggunakan metode *Ordinary Least-Square* dan metode kualitatif dengan metode wawancara, survei literatur, dan survei. Teknik pengambilan sampel berupa *random sampling* dengan jumlah sebanyak 84 sampel, metode analisis yang digunakan adalah wawancara, survei literatur, dan survei lapangan (Kuesioner), dan metode kuadrat kecil *dummy* variabel.

Hasil dari penelitian ini menyimpulkan bahwa perubahan produksi padi dan pengetahuan petani tentang sosialisasi perda memberikan pengaruh yang signifikan terhadap alih fungsi lahan, karena nilai  $t_{hitung}$  berada dalam daerah penolakan  $H_0$ . Sebaliknya, perkembangan anggota keluarga petani, perubahan pendapatan, persepsi petani dalam perkembangan pemukiman, industri dan pasar tidak memberikan pengaruh yang signifikan terhadap alih fungsi lahan sawah di Desa Bumi Wangi Kecamatan Ciparay Kabupaten Bandung karena nilai  $t_{hitung}$  berada dalam daerah penerimaan  $H_0$ .

Kata kunci : perkembangan anggota keluarga petani, perubahan pendapatan petani, perubahan produksi padi, persepsi petani dalam perkembangan pemukiman, industri dan pasar, serta pengetahuan petani tentang sosialisasi perda