

DAFTAR ISI

LEMBARAN PENGESAHAN	i
<i>MOTTO</i>	ii
SURAT PERNYATAAN KEASLIAN/BEBAS PLAGIARISME	iii
ABSTRAK	iv
KATA PENGANTAR.....	vi
DAFTAR ISI.....	ix
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang.....	1
B. Identifikasi Masalah.....	8
C. Tujuan Penelitian	9
D. Kegunaan Penelitian	9
E. Kerangka Pemikiran	10
F. Metode Penelitian	19
BAB II TINJAUAN UMUM HAK MENGUASAI NEGARA ATAS TANAH, HAK-HAK ATAS TANAH, DAN PENDAFTARAN TANAH MENURUT UNDANG-UNDANG NOMOR 5 TAHUN 1960 TENTANG PERATURAN DASAR POKOK-POKOK AGRARIA <i>JUNCTO</i> PERATURAN PEMERINTAH NOMOR 24 TAHUN 1997 TENTANG PENDAFTARAN TANAH	24
A. Tinjauan Umum tentang Hak Menguasai Negara atas Tanah	24
1. Pengertian dan Dasar Hukum Hak Menguasai Negara atas Tanah	24
2. Ruang Lingkup Hak Menguasai Negara atas Tanah	30

B.	Tinjauan Hak-Hak atas Tanah menurut Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Pokok-Pokok Dasar Agraria dan Peraturan Pemerintah 40 Tahun 1996 tentang Hak Guna Usaha, Hak Guna Bangunan dan Hak Pakai Atas Tanah.....	34
1.	Hak Milik atas Tanah	37
2.	Hak Guna Usaha.....	40
3.	Hak Guna Bangunan	42
4.	Hak Pakai	43
C.	Tinjauan Umum tentang Pendaftaran Tanah Menurut Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah	45
1.	Pengertian, Asas, Tujuan, dan Manfaat Pendaftaran tanah.....	45
2.	Penyelenggaraan Pendaftaran Tanah.....	53
3.	Objek Pendaftaran Tanah	55
4.	Kegiatan Pendaftaran Tanah	56
5.	Sertifikat Sebagai Tanda Bukti Hak.....	60
BAB III PENGUASAAN HAK ATAS TANAH DI KAMPUNG WATES KABUPATEN MAJALENGKA		65
A.	Monografi Kampung Wates Kabupaten Majalengka	65
1)	Kondisi Umum	65
2)	Kondisi Ekonomi.....	69
B.	Latar Belakang Terjadinya Konflik Penguasaan Hak Atas Tanah Di Kampung Wates Kabupaten Majalengka	72
C.	Usaha-Usaha Yang Telah Di Tempuh Untuk Menyelesaikan Konflik Penguasaan Hak Atas Tanah Di Kampung Wates Kabupaten Majalengka.....	79

BAB IV ANALISIS MENGENAI PENGUASAAN HAK ATAS TANAH DI KAMPUNG WATES KABUPATEN MAJALENGKA MENURUT UNDANG-UNDANG NOMOR 5 TAHUN 1960 TENTANG PERATURAN DASAR POKOK-POKOK AGRARIA <i>JUNCTO</i> PERATURAN PEMERINTAH NOMOR 24 TAHUN 1997 TENTANG PENDAFTARAN TANAH	88
A. Penguasaan Hak Atas Tanah di Kampung Wates Kabupaten Majalengka menurut Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria <i>juncto</i> Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah	88
B. Upaya Yang Dilakukan Pemerintah Untuk Menyelesaikan Penguasaan Hak Atas Tanah Di Kampung Wates Kabupaten Majalengka.....	100
BAB V PENUTUP	106
A. Simpulan	106
B. Saran	107
DAFTAR PUSTAKA	108