

ABSTRAK

PENGARUH FASILITAS LIKUIDITAS PEMBIAYAAN PERUMAHAN TERHADAP DAYA BELI NASABAH BERPENGHASILAN RENDAH PADA PT. BRI SYARIAH KANTOR CABANG SUNIARAJA BANDUNG

ANDINI APRILIA CAHYANI

Kata Kunci : *Fasilitas Likuiditas Pembiayaan Perumahan, Daya Beli Nasabah, Berpenghasilan Rendah*

Sejak tahun 2012 PT. BRI Syariah bekerjasama dengan pemerintah untuk menyelenggarakan dan KPR Fasilitas Likuiditas Pembiayaan Perumahan (FLPP) yang ditujukan untuk meningkatkan daya beli rumah bagi Masyarakat Berpenghasilan Rendah (MBR). Program yang diadakan ini sudah cukup bagus, hanya saja berdasarkan kinerja di tahun 2012 realisasinya masih sangat jauh dari harapan.

Rumusan masalah dalam penelitian ini adalah bagaimana Fasilitas Likuiditas Pembiayaan Perumahan pada PT.BRI Syariah Kantor Cabang Suniaraja Bandung, Bagaimana daya beli nasabah berpenghasilan rendah pada PT.BRI Syariah Kantor Cabang Suniaraja Bandung, dan bagaimana pengaruh Fasilitas Likuiditas Pembiayaan Perumahan terhadap daya beli nasabah berpenghasilan rendah pada PT.BRI Syariah Kantor Cabang Suniaraja Bandung. Sehingga tujuan penelitian ini adalah untuk mengetahui Fasilitas Likuiditas Pembiayaan Perumahan pada PT.BRI Syariah Kantor Cabang Suniaraja Bandung, daya beli nasabah berpenghasilan rendah pada PT.BRI Syariah Kantor Cabang Suniaraja Bandung, dan pengaruh Fasilitas Likuiditas Pembiayaan Perumahan terhadap daya beli nasabah berpenghasilan rendah pada PT.BRI Syariah Kantor Cabang Suniaraja Bandung. Metode yang digunakan dalam penelitian ini adalah metode deskriptif dan asosiatif. Teknik pengumpulan data yang digunakan adalah wawancara, kuisioner, dan dokumentasi. Analisis data yang dilakukan menggunakan metode kuantitatif dalam menganalisis Pengaruh Fasilitas Likuiditas Pembiayaan Perumahan Terhadap Daya Beli Nasabah Berpenghasilan Rendah.

Hasil Penelitian menunjukkan bahwa terdapat pengaruh yang signifikan antara FLPP terhadap daya beli nasabah berpenghasilan rendah. Dengan variabel FLPP sebesar 6% dan sisanya 94% dipengaruhi faktor lain yang tidak diteliti dalam penelitian ini.