

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
PERSETUJUAN	ii
PENGESAHAN	iii
MOTTO	iv
ABSTRAK	v
KATA PENGANTAR	vi
UCAPAN TERIMAKASIH	vii
DAFTAR ISI	x
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang Masalah	1
1.2 Rumusan Masalah.....	6
1.3 Tujuan Penelitian	7
1.4 Kerangka Pemikiran	7
1.5 Metode dan Tehnik Penelitian	12
1.5.1 Metode Penelitian	12
1.5.2 Populasi dan Sampel	14
1.5.2.1 Populasi	14
1.5.2.2 Sampel	14
1.5.3 Tehnik Analisa Data	14
1.5.4 Sistematika Pembahasan	16

BAB II KONSEP JUAL BELI TEBAS KENTANG MENURUT HUKUM

ISLAM	18
2.1 Rukun Jual Beli	19
2.1.1 Penjual	19
2.1.2 Pembeli	19
2.1.3 Akad	19
2.1.4 Objek Jual Beli	20
2.2 Syarat Jual Beli.....	21
2.2.1 Syarat Penjual	21
2.2.2 Syarat Pembeli	21
2.2.3 Syarat Akad/Shigat Jual Beli	22
2.2.4 Syarat Objek Jual Beli	25
2.3 Macam-Macam Bentuk Jual Beli yang Dilarang Dalam Islam	27
2.3.1 <i>Gharar</i> (Jual beli dengan objek yang tidak jelas).....	27
2.3.2 Jual beli buah yang belum nampak.....	30
2.3.3 Uang Muka menurut Hukum Islam.....	31
2.4 <i>Khiyar</i> Dalam Jual Beli	33
2.4.1 Pengertian <i>Khiyar</i>	33
2.4.2 Hikmah Disyariatkannya <i>khiyar</i>	33
2.4.3 Macam-Macam <i>Khiyar</i>	34
2.4.3.1 <i>Khiyar</i> Majelis (Hak pilih di lokasi perjanjian).....	35
2.4.3.2 <i>Khiyar</i> Syarat (Hak pilih berdasarkan persyaratan).....	36
2.4.3.3 <i>Khiyar</i> Aib.....	37

2.4.3.3.1 Cara Menetapkan Cacat dan Syarat-Syarat Menetapkan <i>Khiyar</i>	38
--	----

BAB III PELAKSANAAN JUAL BELI TEBAS KENTANG DI DESA CIBEUREUM KECAMATAN KERTASARI KABUPATEN BANDUNG39

3.1. Kondisi Objektif Petani Kentang dan Bandar	39
3.1.1 Tofografi	39
3.1.2 Demografi	39
3.2. Kondisi Objektif Petani Kentang dan Bandar Kentang di Desa Cibeureum Kecamatan Kertasari Kabupaten Bandung	41
3.3. Pelaksanaan Jual Beli Tebas Kentang di Desa Cibeureum Kecamatan Kertasari Kabupaten Bandung	42
3.3.1 Cara Menghubungi Pembeli dan Penjual.....	44
3.3.2 Cara Memperkirakan Hasil Panen Kentang.....	47
3.3.3 Cara Melaksanakan Perjanjian.....	50
3.3.4 Cara Menetapkan Harga.....	53
3.3.5 Cara Melakukan Pembayaran.....	55
3.3.6 Cara Melakukan Pembatalan Transaksi.....	58
3.4 Dampak Jual Beli Tebas Kentang.....	60
3.4.1 Dampak Bagi Petani.....	60
3.4.2 Dampak Bagi Bandar.....	61

BAB IV ANALISIS HUKUM ISLAM TERHADAP PELAKSANAAN JUAL BELI TEBAS KENTANG DI DESA CIBEUREUM KECAMATAN KETASARI KABUPATEN BANDUNG	62
4.1. Penjual (Petani Kentang).....	62
4.2. Pembeli (Bandar Kentang).....	62
4.3. Objek Jual Beli (kentang)	63
4.4. Akad/Transaksi Jual Beli Tebas Kentang	65
4.4.1 Cara Memperkirakan Hasil Panen Kentang dan Kualitas Kentang ...	65
4.4.2 Cara Melaksanakan Perjanjian dan Pembayaran	66
4.4.3 Cara Menetapkan Harga	68
4.4.4 Cara Melakukan Pembatalan Transaksi (<i>khiyar</i>)	69
BAB V PENUTUP	70
5.1 Kesimpulan.....	70
5.2 Saran.....	71
DAFTAR PUSTAKA.....	73